

附件

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
1	丹河地产住宅项目	规划星宿街北侧、丹川路 东侧	5.0904	住宅用地	
2	丹河地产住宅项目	金村大道东侧、桃李街北 侧	4.2304	住宅用地	
3	国润馨苑住宅楼项目	巴公镇	4.0717	住宅用地	
4	天诚锦绣住宅楼项目	大阳镇	2.0304	住宅用地	
5	周村工业园区二期搬迁项目	周村镇	1.8383	住宅用地	
6	巴公三村住宅楼	巴公三村	3.1900	住宅用地	
7	巴公东邵、李村堡整村搬迁 安置项目	巴公一村	1.2068	住宅用地	
8	2024-14DJ	桃李街南侧、丹川路西侧	5.5060	住宅用地	
9	2023-13 (小刘家川城改用地)	规划晓庄街南侧、滨川路 东侧	1.4799	居住兼容 商服用地	
10	西元庆村公开出让项目	高都镇西元庆村	6.4334	住宅用地	
11	大东沟镇东沟村住宅用地	大东沟镇东沟村	0.2624	住宅用地	
12	2024-25	规划湛家街北侧、规划龙 化路东侧	3.4693	居住兼容 商服用地	
13	丹河新城公开出让	珏山路以西、府城东街以 北	2.8613	居住兼容 商服用地	
14	丹河新城公开出让	朝阳街以南、珏山路以西	2.3333	居住用地	
15	大岭头城中村改造	金岭街以南、兰花路以东	1.2260	居住用地	
16	大岭头城中村改造	金村镇大岭头村	1.1787	居住用地	
17	小刘家川城中村改造	兰花路以东、规划晓庄街 以南	1.5365	居住用地	
18	小刘家川城中村改造	兰花路以东、规划晓庄街 以北	1.6188	居住用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
19	B4-15	规划中轴路东侧、太岳街 北侧	3.2652	居住用地	
20	公开出让用地	金村镇	24.9486	居住用地	
21	公开出让用地	南村镇	20.9888	居住用地	
22	公开出让用地	巴公镇	1.7185	居住用地	
23	公开出让用地	湛家村	1.9987	住宅用地	
24	综合购物广场项目	规划桃李街南侧、金村大 道 西侧	1.6434	商服用地	
25	晋城市国有资本投资运营有 限公司商业综合体	规划浦云街北侧、丹川路 东侧	2.4800	商服用地	
26	晋城恒荣商业综合体	规划双创街南侧、幸福路 东侧	1.6600	商服用地	
27	2024-04DJ	丹河新城 (关帝庙西)	1.1500	商服用地	
28	2024-05DJ	丹河新城 (关帝庙西)	0.6000	商服用地	
29	2024-01DJ	五谷山内	3.4751	商服用地	
30	2024-09DJ	青山街南侧、水东路东侧	0.3637	商服用地	
31	2024-11DJ	丹河新城 (文汇街南、幸福路西)	1.8096	商服用地	
32	来村辰瑞汽车交易检测中心 项目	巴公镇来村村	1.8121	商服用地	
33	来村商服中心项目	巴公镇来村村	1.9786	商服用地	
34	商务中心B区	丹河新城	7.4222	商服用地	
35	2024-22DJ	关帝庙北	0.5975	商服用地	
36	2024-21	金村镇龙化村	1.8704	商服用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
37	2024-26	金村镇黄头村	2.9027	商服用地	
38	山西佰亿伟新能源科技有限公司充电桩项目	巴公镇三家店村	0.3487	商服用地	
39	山西晋钢精工贸有限公司充电桩项目	巴公镇来村村	0.3066	商服用地	
40	晋城市沁瑞顺商贸有限公司陈沟加油站项目	巴公镇陈沟村	0.5262	商服用地	单选
41	晋城市金润辉商贸有限公司畅安一号加油站项目	巴公四村	0.4927	商服用地	单选
42	渠南加油站项目	北义城镇园区街北侧	0.2000	商服用地	
43	下村镇公开出让用地	下村镇柳树底村、大南庄村	3.6853	商服用地	
44	丹河新城公开出让	碧水街以南、珏山路以东	1.5820	商服用地	
45	丹河新城公开出让	碧水街以南、珏山路以东	1.9587	商服用地	
46	丹河新城公开出让	碧水街以北、珏山路以东	4.2820	商服用地	
47	丹河新城公开出让	水北街以南，珏山路以东	4.4247	商服用地	
48	欧美斯	金村镇上辛安村	1.3333	商服用地	
49	公开出让用地	金村镇	8.2172	商服用地	
50	公开出让用地	南村镇	14.2039	商服用地	
51	公开出让 (充电桩)	东属片区	0.3333	商服用地	
52	丹河新城公开出让	文汇街以北、创达路以西	1.9000	商服用地	
53	丹河新城公开出让	文汇街以北、创达路以东	2.4740	商服用地	
54	丹河新城公开出让	文汇街以北、创达路以东	2.3413	商服用地	
55	丹河新城公开出让	文汇街以北、创达路以东	1.4313	商服用地	
56	丹河新城公开出让	珏山路以东、管院街以北	0.8353	商服用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
57	泽州县金凤综合便民服务市场项目	金村镇金村村	0.4967	商服用地	
58	公开出让 (神南加油站扩建)	红星东街南	0.1533	商服用地	
59	丹河新城公开出让	建州路西、泰和街南	0.5767	商服用地	
60	丹河新城公开出让	文汇街南、幸福路西	1.8167	商服用地	
61	大东沟镇公开出让	大东沟镇	2.0000	商服用地	
62	2024-15	大东沟镇贾泉村	4.6980	工业用地	
63	2024-16	大东沟镇贾泉村	4.1877	工业用地	
64	兰花纳米建设车间原料和成品库项目	西板桥村	7.0273	工业用地	
65	30万煤气柜项目	西郜村	2.1446	工业用地	
66	污水处理厂项目	巴公镇李村堡村 (现属西板桥村)	1.1156	工业用地	
67	矿块烘干项目	三家店村	0.9498	工业用地	
68	天泽永丰气化升级改造项目	北板桥村	6.1566	工业用地	
69	培训中心项目	东郜村	0.4066	工业用地	
70	水系统处理项目	东郜村	0.2712	工业用地	
71	5万制氧项目	李村村	1.9970	工业用地	
72	西区超市项目	东郜村	0.1086	工业用地	
73	晋钢铸业成品堆放场项目	东郜村	0.8641	工业用地	
74	4#镀锌线项目	西郜村、东郜村	3.5231	工业用地	
75	浙江运达泽州100MW风电项目	南村镇、南岭镇、犁川镇	3.3663	工业用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
76	高都镇泊村拟公开出让项目 (巴公电厂储灰厂)	高都镇泊村村	3.7954	工业用地	
77	2024-27	北义城镇西黄石村	3.3333	工业用地	
78	(晋钢)西门建设项目 (地块一)	巴公镇西郜村	0.1365	工业用地	
79	(晋钢)西门建设项目 (地块二)	巴公镇西郜村	0.0616	工业用地	
80	晋钢建设项目	巴公镇西郜村	0.2519	工业用地	
81	城镇集体工业联合社 (晋城市工农针厂)	高都镇南街村	1.5387	工业用地	
82	公开出让用地	大阳镇	2.6968	工业用地	
83	寺河煤矿二号井	川底镇	0.1913	工业用地	
84	金风天翼泽州县100MW光伏 发电	南岭镇	1.0226	工业用地	
85	县公安交警大队业务技术用 房丹河派出所业务技术用房	金村镇	1.7457	公共管理 与公共服 务 用地	
86	金村镇湛家小学项目	金村镇	1.5443	公共管理 与公共服 务 用地	
87	大阳镇三中心建设项目	大阳镇	0.7637	公共管理 与公共服 务 用地	
88	泽州县第二人民医院项目	巴公四村	3.8354	公共管理 与公共服 务 用地	
89	晋城-长治煤层气输气管道 巴公调压站改建工程项目	巴公镇官庄村	0.8605	公共管理 与公共服 务 用地	
90	山西科技学院用地	丹河新城	11.9700	公共管理 与公共服 务 用地	
91	丹河新城金村新区起步区消 防站建设项目	学苑街南侧、丹川路西	0.7209	公共管理 与公共服 务 用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
92	政务中心	丹河新城	7.2000	公共管理与公共服务用地	
93	泽州县人民法院	建州路以东、府城街以北	1.8434	公共管理与公共服务用地	
94	晋凤商务中心	金村镇金村村	0.2587	公共管理与公共服务用地	
95	金村便民中心	金村镇金村村	1.0320	公共管理与公共服务用地	
96	晋城市综合训练基地改扩建项目	大箕镇岗河村	1.3312	公共管理与公共服务用地	
97	晋城市消防救援指挥中心暨消防站项目	金村镇大岭头村、小刘家川村、枣园村	1.7679	公用设施用地	
98	泽州县巴公镇消防救援能力提升项目	巴公镇渠头村	0.4478	公用设施用地	
99	水东南路 (水东村北-水东村南)	金村镇	3.3771	交通运输用地	
100	逸夫路(青山街-站前路)	金村镇	1.0846	交通运输用地	
101	巴公工业园区渠东路 (园区街--薛东街)道路工程	高都镇东顿村、薛庄村 (车岭)、北义城镇 南义城村	4.0796	交通运输用地	
102	丹河新城金村起步区桃李街 (新晋路-丹川路)道路工程	金村新区	6.6917	交通运输用地	
103	顺安街道路工程项目泽州县 部分(国道207上行线-茶元路)	南村镇南村村、原家村、 马匠村、牛匠村	2.7202	交通运输用地	
104	鑫晔街一期道路工程 (世纪管业西侧小路-茶园路)	南村镇马匠村	0.9954	交通运输用地	
105	西里街西段 (207国道-金鼎路) 道路工程项目	南村镇浪井村	2.1328	交通运输用地	
106	丹河新城金村新区起步区丹 川路(府城街-朝阳街) 道路工程	金村镇水北村、管院村	2.5238	交通运输用地	
107	丹河新城金村新区起步区星 宿街(规划三义路-珏山路)	金村镇水北村、府城村	3.8062	交通运输用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
108	丹河新城金村新区起步区东一路（府城街—规划城市支路）道路工程	金村镇水北村、管院村	1.2231	交通运输用地	
109	丹河新城金村新区起步区东二路（府城街—规划城市支路）道路工程	金村镇水北村	1.2284	交通运输用地	
110	尚安街道路工程（太焦铁路—新晋路）	西起现状太焦铁路，东至新晋路	8.7807	交通运输用地	
111	湛家街道路工程	湛家村	2.1150	交通运输用地	
112	龙化路道路工程	龙华村	0.9500	交通运输用地	
113	学苑街西延道路工程	西起背荫立交桥、东至新晋路	4.3400	交通运输用地	
114	环镇路（通达街—牛浪街）道路工程	南村镇翟河底村、北社村、郎庄村、牛匠村、原家村	7.4208	交通运输用地	
115	丹河新城金村新区起步区青山街西延（新晋路—金村大道）	金村镇府城村	3.8047	交通运输用地	
116	丹河新城金村新区起步区管院街（丹川路—丹河西路）	金村镇	1.0252	交通运输用地	
117	丹河新城金村新区起步区三义路（朝阳街—府城街）	金村镇	1.3448	交通运输用地	
118	丹河新城金村新区起步区府中路（府北街—朝阳街）	金村镇	0.2965	交通运输用地	
119	丹河新城金村新区起步区碧水街	金村镇	3.1040	交通运输用地	
120	丹河新城金村新区起步区连理街	金村镇	1.2247	交通运输用地	
121	丹河新城金村新区起步区青山街东延	金村镇	7.3652	交通运输用地	
122	金凤路	金村镇	20.0000	交通运输用地	
123	山西晋煤集团泽州天安朝阳煤业有限公司	北义城镇	10.2575	煤矿用地	
124	山西晋煤集团泽州天安昌都煤业有限公司	高都镇	10.0163	煤矿用地	
125	山西兰花科技创业股份有限公司大阳煤矿分公司洗煤厂	大阳镇	6.6667	煤矿用地	
126	山西晋煤集团泽州天安苇町煤业有限公司	周村镇	10.0990	煤矿用地	

泽州县2025年度土地储备计划表

序号	项目	位置	面积 (公顷)	用途	备注
127	山西晋煤集团泽州天安靖丰煤业有限公司	巴公镇北堆村	10.3298	煤矿用地	
128	晋城市殡仪馆	大箕镇石峰村	4.5730	特殊用地	
129	大东沟镇拟公开出让项目	大东沟镇东沟村、七千村	2.6092	仓储用地	
130	2024-24	东属片区	0.9333	仓储用地	
131	空港新区电力公司	金村镇	3.6667	仓储用地	
合计			424.1207		